

Eladó Családi ház, 83 m², 443 m² telek, Gyöngyös

34 990 000 Ft (~86 742 €)



Borosspince, boltíves kőfalak, óriási lehetőségek - Gyöngyös központjában

Gyöngyös belvárosától karnyújtásnyira, a Petőfi utcából nyíló csendes zsellérközben kínálok eladásra egy páratlan adottságokkal rendelkező, 83 m hasznos lakóterű ingatlant.

Az épület történelmi hangulatát a farkasmályi kőből készült falazat és az alatta húzódó hatalmas borospince teszi igazán egyedivé. A 3,2 méteres belmagasság, a két nagyméretű szoba, az étkezős konyha, a külön fürdő-WC, valamint a kamra, garázs, kazánház és tárolók összesen több mint 170 m hasznos teret kínálnak mindenre van hely!

A telek összközműves (a gáz kivételével), így azonnal beköltözhető vagy fejleszthető. A környék rehabilitációs övezetben található, így az ingatlan értéknövekedése szinte garantált.

Ár: 34,99 M Ft.

Ez nemcsak egy ház, hanem egy lehetőség: éljen vele!

Adatlap sorszáma:	#720700128
Szobák:	2
Építési mód:	Kő
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1932
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Bessenyei Róbert

Ingatlanszakértő, Irodavezető

+36 70 439-8133
bessenyei.robert77@gmail.com