

Eladó Családi ház, 130 m², 972 m² telek, Nyíregyháza

88 850 000 Ft (~217 381 €)



Báthory lakóparkban...

A Báthory lakóparkban lévő családi ház, melyet az alábbiakban részletezek:

Komplett belső-, és külső felújítása igen nagy odafigyeléssel történt, a tulajdonos szakmai hozzáértése és kontrollása mellett.

Az összes nyílászárók minőségi cseréje, modern és energiatakarékos átfolyós kazán, a villanyvezeték teljes cseréje, /led-világítással/. A házban a festés, a burkolatokkal, teljes összhangot mutatnak. A konyhabútor minőségi lapokból egyedileg lett legyártatva. A pultok, s az ablakpárkányok gyönyörű gránitból vannak beépítve.

A földszinti és az emeleti alaprajzot, s a teljes méretrészletezést is feltüntettem, minden részletesen tükrözi a jelen állapotot, ami a méreteket illeti is.

A földszinten a garázból is be lehet menni a ház lakóterébe.

A garázs automata kapuval van felszerelve, az utcai kapu szintén.

A földszinten két nappali, s egy hálószoba található, mely a család azon igényét szolgálja, amennyiben a generációk el szeretnének szeparálódni esetleg egymástól.

3 db klíma van kiépítve a házban.

A földszinten padlófűtés, az emeleten radiátorok biztosítják a hőleadást.

Hatalmas üvegfelületek nyújtanak természetes fényt a házban, K-D-Ny irányból.

A földszinten és emeleten is található fürdőszoba, ill. zuhanyzó. Az emeleten két

Adatlap sorszáma:	#720700052
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Lecza Edit
Ingatlanközvetítő

+36 70 942-2771
czedit61@gmail.com