

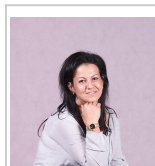
# Eladó Ikerház, 110 m<sup>2</sup>, 1 341 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

**58 000 000 Ft** ( ~141 903 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#720700030
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Szerkezetkész
<b>Építés éve:</b>	0

## Az Ön kapcsolattartója:



### Szólósi Zsuzsanna

Ingatlan és Pénzügyi Szakértő,  
Irodavezető

+36 70 698-5155  
szolosi74@gmail.com

## Precízen átgondolt, megtervezett, igényes újépítésű ikerház eladó!

Nyíregyháza-Sóstóhegy belterületén, Aranykalász sorból nyíló, csendes aszfaltozott utcájában, új lakóövezeti részen, új építésű ikerház lefoglalható. Az ingatlan jelenleg építés alatt van, a falak és a betonkoszorú rajta van.

### Főbb jellemzői:

- telek terület 1341 m<sup>2</sup>,
- alapterülete 110 m<sup>2</sup>,
- Portherm 30-as téglá,
- 3 szoba,
- amerikai konyha-étkező-nappali,
- 2 fürdőszoba, az egyik zuhanyzós,
- külön Wc,
- gardrób,
- kamra,
- közlekedő,
- földszinten 12 és 19 m<sup>2</sup>-es fedett terasz
- emeleten 15 és 19 m<sup>2</sup>-es nyitott terasz,
- szobák burkolata laminált padló, a többi helyiségben kerámia burkolat,