

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 932 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

**49 142 500 Ft** ( ~120 551 € )



**Adatlap sorszáma:** #720700022

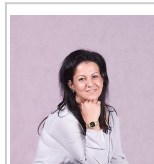
**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Építés alatt

**Építés éve:** 0

## Az Ön kapcsolattartója:



### Szólósi Zsuzsanna

Ingtalan és Pénzügyi Szakértő,  
Irodavezető

+36 70 698-5155  
szolosi74@gmail.com

## Precízen átgondolt, megtervezett, igényes újjépítésű családi ház eladó!

Nyíregyházától 10 percnyi autóútra, aszfaltozott utcában, eladásra kínálok tervezés alatt álló, modern stílusú ÖNÁLLÓ családi házat, családiházaz övezetben!

Az ingatlanok Főbb jellemzői:

- Falazata: téglá,
- Telek mérete: 935 m<sup>2</sup>,
- Lakótér: 80 m<sup>2</sup>,
- 3 szoba, amerikai konyhás nappali, fürdő, külön Wc, háztartási helyiség, szélfogó, közlekedő, terasz,
- 15 cm-es szigetelés,
- szobák burkolata laminált padló, a többi helyiségben kerámia burkolat (melyek egyedi igény szerint választhatóak),
- Melegvíz előállítás HŐSZIVATTYÚS BOJLERREL,
- Fűtés HŐSZIVATTYÚS PADLÓFŰTÉS,
- 1 db SPLITKLIMA,
- NYÍLÁSZÁRÓK 6 légkamrás, 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- A tetőfedés kerámia vagy beton cseréppel történik - RAL színskálából választható